



اسناد و مدارک مناقصه

تعمیرات و نگهداری آسانسور کارخانه سیمان اصفهان سال ۱۴۰۵

اینجانب با علم و آگاهی و مطالعه کامل و دقیق کلیه اسناد مناقصه و با قبول تمامی شرایط مندرج در آن اقدام به شرکت در مناقصه و ارائه قیمت می نمایم.

مشخصات پیمانکار:		
شماره ثبت/ نام پدر:	شناسه ملی/کد ملی:	کد اقتصادی/ تاریخ تولد:
آدرس:	کد پستی:	
تلفن:	فکس:	
صاحبان امضاء طبق آخرین تغییرات شرکت:		

مهر و امضاء

خلاصه موضوع مناقصه:

تعمیر و نگهداری ۴ دستگاه آسانسور کنترل مرکزی، دو پل ۲۱۸، دوپل ۲۲۲ و دوپل ۹۰ کارخانه سیمان اصفهان به صورت مستمر و بدون وقفه مطابق شرایط مندرج در قرارداد و همچنین استانداردهای مورد تایید و رایج و متداول این حرفه برابر اعلام نماینده کارفرما و همچنین مطابق چک لیست بازدید تعمیر و نگهداری تنظیمی که بایستی به رؤیت و تأیید دستگاه نظارت کارفرما برسد.

مدت انجام موضوع مناقصه:

مدت این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۴/۳۱ به مدت یک سال شمسی می باشد که در صورت اتمام قرارداد پیمانکار مکلف می باشد با درخواست کارفرما به مدت ۲ ماه به قیمت مندرج در این قرارداد به کار خود ادامه دهد در غیر این صورت سپرده حسن انجام کار پیمانکار ضبط میگردد.

تضمین شرکت در مناقصه:

تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که باید به یکی از روش های زیر به نفع شرکت سیمان اصفهان تسلیم گردد.

- (۱) چک صیادی بدون قید و شرط با عنوان پرداخت دیون ثبت گردد.
- (۲) واریز مبلغ مربوطه به شماره حساب IR280190000000102518060007 بانک صادرات ایران
- (۳) ضمانتنامه بانکی
- (۴) نامه تایید واحد مالی سیمان اصفهان در صورت داشتن مطالبات

مشخصات شرکت جهت ضمانت در مناقصه:

شرکت سهامی عام سیمان اصفهان شناسه ملی: ۱۰۲۶۰۱۰۱۰۲۷
آدرس: اصفهان - شهر ابریشم - کارخانه سیمان اصفهان - تلفن: ۰۳۱۳۷۸۸۵۱۰۰
کد پستی: ۸۱۷۸۹۷۹۸۷۴

اسناد و مدارک مورد نیاز ارائه قیمت:

- ✓ در پاکت (الف) تضمین شرکت در مناقصه بنام شرکت سیمان اصفهان.
- ✓ در پاکت (ب) اسناد مناقصه و قیمت پیشنهادی
- ✓ در پاکت (ج) رزومه کاری، آگهی تغییرات، اساسنامه شرکت، گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکار و.....
- ✓ مدت اعتبار پیشنهادات ارائه شده حداقل دوماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادات می باشد.
- ✓ تمام اسناد مناقصه، باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت حداکثر تا پایان ساعت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ تسلیم شود و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره 09045223200 تماس حاصل فرمائید.
- ✓ نشانی محل تسلیم پیشنهادات: اصفهان، اتوبان ذوب آهن جاده شهر ابریشم خیابان توحید کارخانه سیمان اصفهان ساختمان اداری، واحد دبیر خانه تلفن: ۰۳۱-۳۷۸۸۵۱۰۰ و ۰۳۱-۳۷۸۸۵۲۰۰ داخلی ۱۳۰ - فاکس: ۰۳۱-۳۷۸۸۵۴۵۴

شرایط شرکت در مناقصه:

- (۱) مناقصه گذار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای ارائه شده مختار است. برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس آئین نامه معاملات شرکت و دیگر مقررات و حسب نیاز تجزیه بهای ارائه شده توسط پیشنهاد دهنده، تعیین می شوند.
- (۲) مناقصه گذار در واگذاری تمام خدمات به یک پیشنهاد دهنده و یا واگذاری بخشهایی از خدمات و فعالیت های موضوع مناقصه به چند پیشنهاد دهنده مختار می باشد.
- (۳) هر گاه اطلاع حاصل شود پیشنهاد دهندگان باهم تبانی کرده اند علاوه بر اقدامات قانونی تبانی کنندگان از فهرست مناقصه گذار حذف می گردند.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



۴) چنانچه پاکت های پیشنهادی به هر دلیل و تحت هر عنوان، به غیر از دبیرخانه شرکت، به مراجع غیر ذیربط دیگر تسلیم و یا ارسال گردد، این امر به منزله عدم تحویل پیشنهاد تلقی خواهد شد و دستگاه مناقصه گذار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص بعهده نخواهد داشت. لازم به ذکر است پیشنهاد دهنده در مناقصه پس از تحویل پاکتها به دبیر خانه رسید اخذ نماید.

۵) در صورت وجود ایراد (به تشخیص اعضاء محترم پاکات) در پاکت «الف» که تضمین شرکت در مناقصه میباشد (اعم از داشتن خط خوردگی بروی چک، ناخوانا بودن شماره های بروی چک، ثبت نبودن آن، اینکه چک بنام شخص باشد و اسناد مناقصه بنام شرکت تکمیل شده باشد و یا برعکس و) پاکت «ب» و پاکت «ج» مفتوح نشده و از شرکت در مناقصه حذف خواهد شد (لازم بذکر است که در صورت گرفتن ضمانت نامه بانکی باید مدت اعتبار آن سه ماه باشد، در غیر اینصورت حذف خواهد شد)

۶) پس از سپری شدن مهلت اخذ پاکت ها، مناقصه گذار در رد یا قبول پیشنهادهای مختار خواهد شد.

۷) به پیشنهادهای ناقص، مشروط، مبهم و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸) هزینه انتشار آگهی در روزنامه منتخب برای یک نوبت بعهده برنده مناقصه می باشد.

۹) پیشنهاد دهندگان مکلف می باشد قبل از ارائه قیمت از محل مناقصه گذار و شرایط و نحوه انجام کار بازدید نموده و با علم و اطلاع و آگاهی کامل از موضوع، نسبت به ارائه قیمت اقدام نماید و کلیه اختیارات قانونی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱۰) پیشنهاد شرکتها و موسسات باید مطابق آخرین روزنامه رسمی به امضاء صاحبان مجاز امضاء برسد و سمت امضاء کننده نیز باید قید گردد.

۱۱) پیشنهاد دهندگان پس از پایان مهلت تحویل مدارک حق انصراف نداشته و پس از تاریخ مذکور مدارک مربوطه به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.

۱۲) پیشنهاد دهندگان حقیقی موظف به ارائه تصویر کارت ملی شماره کد پستی برگ ثبت نام ثنا خود و سایر مدارک مربوطه می باشند.

۱۳) پیشنهاد دهندگان حقوقی موظف به ارائه آخرین روزنامه رسمی تغییرات شرکت، اساسنامه خود و برگ ثبت نام ثنا می باشند.

۱۴) ارائه گواهی صلاحیت ایمنی و گواهی تأیید صلاحیت اداره کار و رفاه اجتماعی جزء اسناد الزامی جهت شرکت در مناقصه جهت پیمانکاران می باشد و در صورت عدم ارائه و برنده شدن در مناقصه به منزله انصراف و سپرده وی ضبط و هیچ حقی برای نامبرده متصور نمی باشد.

۱۵) پیشنهاد دهندگان در مناقصه اذعان میدارد از نوع و مقدار کالا یا خدمات مطابق با قرارداد پیوست که جزو مستندات لاینفک مناقصه می باشد آگاهی کامل دارد.

۱۶) در صورت عدم احراز حداقل امتیاز بر اساس معیارهای ارزیابی بر اساس محتویات پاکت «ب» مفتوح نشده و در صورت درخواست پیشنهاد دهنده نهایتاً تا دو هفته عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد خواهد شد

گشایشی پیشنهادها و قرائت آنها و نحوه عقد قرارداد:

پس از اتمام مهلت مناقصه کلیه اسناد، ابتدا پاکت «الف» و پس از تأیید، پاکت «ج» توسط کمیته بازگشایی پاکات در محل شرکت سیمان اصفهان بازگشایی می گردد و در صورت تأیید برای تصمیم گیری به کمیسیون معاملات شرکت ارجاع می گردد و پس از اعلام برنده توسط کمیسیون معاملات با برنده قرارداد منعقد می گردد.

استرداد ضمانتنامه ها:

۱) تضمین شرکت کنندگانی که به عنوان برنده اول تا سوم انتخاب نشده باشند پس از ارزیابی و اعلام برنده مناقصه مسترد خواهد شد و سپرده دو شرکت کننده دیگر پس از عقد قرارداد با برنده اول مناقصه مسترد می گردد. (لازم بذکر است که شرکت کنندگانی که در مناقصه برنده نشده اند موظف میباشند نهایتاً طی یک ماه به شرکت سیمان اصفهان مراجعه و تضامین (اعم از چک، ضمانتنامه بانکی و...) خود را دریافت کنند و بعد از آن شرکت سیمان اصفهان هیچ گونه مسئولیتی در قبال ضمانتنامه ها نخواهد داشت)

۲) در صورتی که برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت ۷ روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به سپردن تضمین وجه التزام تعهدات و انجام معامله حاضر نشود سپرده شرکت در مناقصه او ضبط میشود و سپرده نفرات دوم و سوم تا زمان انعقاد قرارداد با نفر اول نزد شرکت سیمان اصفهان باقی مانده و در صورت انصراف نفر اول مراتب به شخصی که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار دارد ابلاغ می گردد و چنانچه نفر دوم نیز از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت ۷ روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به سپردن تضمین سپردن تضمین وجه التزام تعهدات و انجام معامله حاضر نگردد سپرده او هم ضبط میگردد و مراتب به نفر سوم ابلاغ و در صورت انصراف یا عدم حضور نفر سوم جهت سپردن تضمین وجه التزام تعهدات و انجام معامله ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ سپرده وی نیز ضبط و در اینصورت به تشخیص دستگاه مناقصه گذار مناقصه تجدید یا موضوع برای اتخاذ تصمیم به کمیسیون معاملات شرکت ارجاع می گردد. بدیهی است نظریه کمیسیون معاملات بازگانی در رد یا قبول هر یک از موارد فوق با در نظر گرفتن منافع شرکت حاکم بر مناقصه می باشد. (در موارد بالا جهت ارائه موضوع مناقصه به نفرات بعدی با نظر اعضاء کمیسیون معاملات با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شرکت انجام میگردد)

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تأیید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



شرایط قرارداد:

ماده ۱- موضوع قرارداد:

تعمیر و نگهداری ۴ دستگاه آسانسور کنترل مرکزی، دو پل ۲۱۸، دوپل ۲۲۲ و دوپل ۹۰ کارخانه سیمان اصفهان به صورت مستمر و بدون وقفه مطابق شرایط مندرج در قرارداد و همچنین استانداردهای مورد تایید و رایج و متداول این حرفه برابر اعلام نماینده کارفرما و همچنین مطابق چک لیست بازدید تعمیر و نگهداری تنظیمی که بایستی به رؤیت و تأیید دستگاه نظارت کارفرما برسد.

ماده ۲- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

۱-۲) مبلغ کل قرارداد به صورت **ناخالص** برابر است باریال از قرار ماهیانهریال به صورت **ناخالص** می باشد.
 ۲-۲) مبلغ قرارداد بصورت ماهیانه و پس از ارائه صورت وضعیت و تایید دستگاه نظارت پس از کسر کسورات قانونی پرداخت خواهد شد.
 - از کلیه پرداخت ها به پیمانکار ۱۰ درصد به منظور ضمانت حسن انجام کار و ۵ درصد سپرده بیمه کسر گردیده و نزد کارفرما نگهداری می شود و پس از اتمام کار و ارائه مفاسد حساب از سازمان تامین اجتماعی با درخواست کتبی پیمانکار و تایید دستگاه نظارت به پیمانکار پرداخت می گردد.
 - مبلغ قرارداد نهایی بوده و کاهش و افزایش قیمت ارز و تورم و ... تاثیری در مبلغ قرارداد نداشته و تحت هیچ شرایطی مبلغ قرارداد تعدیل نخواهد شد.
 تبصره ۱: پیمانکار ملزم به ارائه فاکتور رسمی ثبت شده در سامانه مودیان بوده و در صورت ارائه اسناد مثبت ۱۰ درصد بابت عوارض و مالیات ارزش افزوده به مبلغ ریالی نهایی اضافه می گردد.

ماده ۳- مدت قرارداد و خسارت تاخیر:

۱-۳) مدت این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۴/۳۱ به مدت یک سال شمسی می باشد که در صورت اتمام قرارداد پیمانکار مکلف می باشد با درخواست کارفرما به مدت ۲ ماه با قیمت مندرج در این قرارداد به کار خود ادامه دهد در غیر این صورت سپرده حسن انجام کار پیمانکار ضبط میگردد.
 ۲-۳) پیمانکار مکلف می باشد ظرف مدت مقرر شده نسبت به انجام موضوع قرارداد اقدام نماید در غیر این صورت پیمانکار متعهد می باشد در هر زمان که آسانسورها دچار خرابی و عیب گردید پس از اعلام کارفرما در کمترین زمان ممکن (حداکثر ۸ ساعت) برای رفع خرابی اقدام نماید در غیر این صورت کارفرما راسا نسبت به رفع عیب اقدام نموده و کلیه خسارات وارده بعلاوه ۳۰ درصد بالاسری را از پیمانکار کسر نماید.

ماده ۴- شروط و تعهدات طرفین:

۱-۴) کارفرما:

۱-۴-۱) کارفرما موظف است مبالغ مورد قرارداد را در زمان های مقرر شده پرداخت نماید.
 ۲-۴-۱) کارفرما می بایست کلیه همکاری های لازم را جهت تسهیل و تسریع در انجام موضوع قرارداد با پیمانکار معمول داشته باشد.
 ۳-۴-۱) کارفرما موافقت می نماید تا زمانی که پیمانکار تعهدات خود را در خصوص انجام موضوع قرارداد انجام دهد پیمانکار دیگری را جهت انجام عملیات مربوط به قرارداد تعیین ننماید و چنانچه پیمانکار توان اجرای عملیات موضوع قرارداد را مطابق نیاز و دستور کارفرما نداشته باشد کارفرما مختار به فسخ یکجانبه قرارداد و یا بکارگیری پیمانکار واجد شرایط دیگری و دریافت خسارات وارده بعلاوه ۳۰ درصد بالاسری از پیمانکار می باشد.
 ۴-۴-۱) کارفرما باید در موقع خرابی سریعاً نسبت به خاموش کردن آسانسور اقدام نماید و مراتب را جهت رفع خرابی به پیمانکار اطلاع دهد.
 ۵-۴-۱) تهیه و تأمین لوازم مورد نیاز آسانسور به عهده کارفرما و ارائه لیست قطعات مورد نیاز به عهده پیمانکار می باشد.
 ۶-۴-۱) کارفرما مختار است در صورت اهمال و عدم انجام تعهد توسط پیمانکار طبق نظر دستگاه نظارت یا هر دلیل دیگری نسبت به فسخ یکجانبه قرارداد و عقد قرارداد با شخص دیگری اقدام نموده و کلیه خسارات وارده بعلاوه ۳۰ درصد بالاسری را از پیمانکار کسر نموده و پیمانکار در این خصوص هیچ گونه ادعا و اعتراضی نخواهد داشت.

۲-۴) پیمانکار:

۱-۴-۲) پیمانکار موظف است افراد بکارگیری شده جهت موضوع قرارداد را بیمه حوادث و مسئولیت مدنی نماید و تصویر و مدارک آن را قبل از شروع قرارداد به واحد H.S.E تحویل نماید.
 ۲-۴-۲) پیمانکار مکلف می باشد در صورت نیاز به هرگونه تغییر در موضوع قرارداد، موافقت کتبی کارفرما را اخذ نماید.
 ۳-۴-۲) پیمانکار از محل کارفرما و شرایط و نحوه کار بازدید نموده و با علم و اطلاع و آگاهی کامل از موضوع، نسبت به عقد قرارداد اقدام نموده است.
 ۴-۴-۲) هزینه غذا و ایاب و ذهاب و غذا در مدت قرارداد به عهده پیمانکار می باشد و در صورت تأمین توسط کارفرما از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.
 ۵-۴-۲) پیمانکار متعهد میگردد کلیه استانداردها و دستورالعمل ها و مسائل ایمنی و زیست محیطی را رعایت نموده و در صورت بروز هرگونه حادثه ای، کارفرما هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.
 ۶-۴-۲) پیمانکار موظف می باشد در حین انجام عملیات موضوع قرارداد نهایت دقت را نموده و چنانچه در اثر قصور پیمانکار هر گونه خسارتی بر شخص یا اشخاصی اعم از پرسنل پیمانکار یا کارفرما و یا اموال متعلق به کارفرما وارد گردد مسئولیت جبران آن بمعده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.
 ۷-۴-۲) پیمانکار حق ندارد بدون تصویب کارفرما تمام و یا قسمتی از موضوع این قرارداد را به اشخاص حقوقی و یا حقیقی دیگر واگذار نماید.
 ۸-۴-۲) پیمانکار موظف به اجرای کامل دستورالعمل H.S.E که از طرف کارفرما به پیوست این قرارداد ارائه شده می باشد.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



۹-۲-۴) پیمانکار ملزم به رعایت کلیه مقررات ایمنی، حفاظتی، دستور العمل ایمنی، رعایت مسائل کار در شب و روز، رعایت آیین نامه ایمنی کار در ارتفاع وزارت کار و بکارگیری وسایل حفاظت فردی و جمعی کار بوده و در صورت وقوع حادثه و ورود خسارت اعم از جانی و مالی برای نیروهای پیمانکار و یا افراد ثالث، پیمانکار شخصاً پاسخگو و مسئول عواقب قانونی می باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی نسبت به تهیه لوازم ایمنی و مسائل مذکور و همچنین هیچگونه مسئولیتی در قبال مسائل ناشی از عدم اجرای مقررات ایمنی از طرف پیمانکار و عوامل وابسته به آن ندارد و پیمانکار موظف است از زمان شروع تا خاتمه اجرای موضوع قرارداد موضوع قرارداد را بیمه حوادث کارگاهی و شخص ثالث یا بیمه مسئولیت نموده و مدارک آن را به نماینده دستگاه نظارت و H.S.E تسلیم نماید.

۱۰-۲-۴) پیمانکار می بایست دارای گواهینامه ایمنی پیمانکاران باشد.

۱۱-۲-۴) جمع آوری کلیه تجهیزات و نظافت کامل کلیه عملیات موضوع قرارداد می بایست پس از هر مرحله توسط پیمانکار انجام گردد.

۱۲-۲-۴) تهیه ابزار مورد نیاز جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد و تامین کلیه وسایل و تجهیزات ایمنی و بهداشت فردی (کمر بند- کلاه - ماسک - لباس کار و کفش ایمنی و) پرسنل پیمانکار به عهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۲-۴) پیمانکار متعهد می باشد ماهیانه و بصورت مستمر و در هر هفته حداقل سه نوبت در محل کارخانه سیمان اصفهان، حاضر و نسبت به رفع خرابی احتمالی موضوع قرارداد اقدام نماید. همچنین پیمانکار موظف است در هر نوبت مراجعه چک لیست مربوطه را تکمیل و تحویل نماینده کارفرما نماید.

۱۴-۲-۴) پیمانکار مکلف میباشد دو نفر از نیروهای معرفی شده توسط سیمان اصفهان را جهت انجام موضوع قرارداد تحت آموزش قرار داده به نحوی که در پایان قرارداد نفرت معرفی شده بطور کامل بتوانند موضوع قرارداد را به بهترین نحو ممکن انجام دهند.

۱۵-۲-۴) پیمانکار، کارفرما را در مقابل هرگونه خسارات ناشی از عدم انجام تعهدات و صدمات وارده اعم از جانی و مالی که در نتیجه انجام فعل و یا ترک فعل پیمانکار یا پرسنل او به هر شخص اعم از پیمانکار، پرسنل وی و یا اشخاص ثالث و یا کارکنان، اموال و ماشین آلات کارفرما وارد گردد بری الذمه می داند، در هر صورت پیمانکار در مقابل کارفرما، اشخاص ثالث و کارکنانش مسئولیت مدنی خواهد داشت. ضمناً پیمانکار در طول قرارداد مسئول کامل عملیات کارگران خود بوده و متعهد میگردد که کلیه پرسنلی که برای انجام این قرارداد از طرف او تعیین میشوند مقررات ایمنی، بهداشت، انضباط کاری و جلوگیری از بروز حریق و امثالهم را به نحو کامل رعایت نمایند. بدیهی است مسئولیت جبران هرگونه خسارت که از این راه متوجه کارفرما گردد مستقیماً بعهد پیمانکار خواهد بود.

۱۶-۲-۴) چنانچه بروز هرگونه حادثه ناشی از کار منجر به مصدومیت، نقص عضو و یا فوت مصدوم گردد و مراجع قضایی، شرکت سیمان اصفهان را مقصر تلقی نمایند، پیمانکار می بایست کلیه خسارات وارده احتمالی را پرداخت و حق اعتراض بعدی را از خود سلب می نماید و بدین ترتیب کارفرما در کلیه موارد بری الذمه شناخته می شود.

۱۷-۲-۴) پیمانکار ملزم می باشد کلیه مفاد قانون کار جمهوری اسلامی ایران خصوصاً تبصره یک ماده ۱۳ قانون کار را در مورد کارکنان خود اعمال نماید. به عبارتی پیمانکار گواهی و تأیید مینماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه تأمین اجتماعی و الزامات آنها را در مورد کارکنان خود رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود و پیمانکار حق هرگونه اعتراض بعدی را از خود ساقط می نماید.

ماده ۵- ضمانت و نحوه اخذ آن:

۱-۵) پیمانکار متعهد به ارائه ضمانتنامه بانکی و یا چک شرکتی مشروط به ثبت با عنوان پرداخت دین جهت وجه التزام انجام تعهدات معادل ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در زمان انعقاد قرارداد می باشد.

ماده ۶- دستگاه نظارت:

نظارت بر موضوع قرارداد حاضر بعهد معاونت فنی و بهره برداری شرکت سیمان اصفهان که در این قرارداد (دستگاه نظارت) نامیده می شود خواهد بود و پیمانکار موظف است موضوع قرارداد را طبق استاندارد ارائه شده و همچنین بر طبق نظر دستگاه نظارت یا نمایندگان آن که بصورت کتبی به پیمانکار ابلاغ می گردد اجراء نموده و همکاری های لازم را بعمل آورد.

تبصره: پیمانکار مکلف می باشد با شروع مدت قرارداد نیروهای تحت پوشش خود جهت انجام موضوع قرارداد و همچنین در صورت تغییر نیروها در مدت قرارداد نسبت به معرفی آنها به کارگزینی اقدام نماید.

ماده ۷- کسورات قانونی:

کلیه کسورات قانونی (بیمه و مالیات) بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۸ - فسخ قرارداد :

کارفرما می تواند در موارد زیر بدون آنکه به پرداخت خسارت التزام داشته باشد قرارداد را یکجانبه فسخ و کلیه سپرده های وی را ضبط و خسارات وارده را بعلاوه ۳۰ درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار استیفاء نماید.

۱-۸) عدم توانایی پیمانکار در تامین موضوع قرارداد و اجرای تعهدات به مدت ۱۵ روز متوالی.

۲-۸) واگذاری قرارداد به هر عنوان به غیر بدون هماهنگی و کسب نظر کارفرما.

۳-۸) ورشکستگی پیمانکار.

۴-۸) فسخ در هر زمان که کارفرما صلاح بداند با اعلام قبلی ۱۰ روزه.

ماده ۹- فورس ماژور :

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



در صورت بروز موارد پیش بینی نشده و حوادث غیرمترقبه و یا عواملی که از حیطه و کنترل طرفین خارج باشد (غیر از نوسان قیمت ارز و یا تحریم های اقتصادی) قرارداد به حالت تعلیق یا معاف از انجام درآمده و پس از بازگشت به حالت عادی با توافق طرفین، قرارداد ادامه می یابد و در صورتیکه حالت فورس مازور بیش از دو ماه به طول انجامد طرفین پس از برگزاری جلسه ای نسبت به ادامه روند کار تصمیم گیری می نمایند و شرایط و نحوه تسویه حساب وفق شرایط ایجاد شده برای بروز فورس مازور قابل بررسی و تغییر می باشد.

ماده ۱۰ - حل اختلاف:

در صورتیکه در تفسیر یا اجرای این قرارداد بین طرفین اختلافی صورت پذیرد ابتدا از طریق مذاکره و سپس موضوع به داوری ارجاع و رأی صادره از طریق داور برای طرفین لازم الاتباع می باشد که در این خصوص اتاق بازرگانی به عنوان مقام ناصب داور تعیین می گردد، و این موضوع بدان معنی نخواهد بود که کارفرما حق استفاده از اسناد تضمین شده را جهت جبران خسارت وارده نداشته باشد.

تبصره: به منظور جلوگیری از بروز وقفه در امور، پیمانکار موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید و در صورت عدم انجام، کارفرما راساً نسبت به انجام آن اقدام و هزینه های آن بانضمام ۳۰ درصد بالاسری را از حساب های فی مابین و یا از محل تضامین کسر خواهد کرد.

ماده ۱۱ - اقامتگاه طرفین:

اقامتگاه طرفین همان است که در متن قرارداد قید گردیده است و در صورتیکه اقامتگاه طرفین تغییر یابد بایستی به طرف دیگر اطلاع دهند در غیر اینصورت کلیه مکاتبات و ابلاغات به آدرس مندرج در قرارداد ابلاغ شده تلقی خواهد گردید و طرفین حق هیچگونه اعتراض به این امر نخواهند داشت.

ماده ۱۲ - مواد قرارداد:

این قرارداد در دو نسخه که هر نسخه حاوی ۱۲ ماده تنظیم گردیده است و هر نسخه حکم واحد دارد.



موضوع مناقصه :
پاکت الف: تضمین شرکت در مناقصه
مشخصات پیشنهاد دهنده:
نام شرکت :
آدرس :
تلفن:
نمابر:
همراه :

اطلاعات زیر را تکمیل و بر روی پاکت های مربوطه درج نمایید.

موضوع مناقصه :
پاکت ب: اسناد مناقصه و قیمت پیشنهادی (تمامی صفحات باید مهر و امضاء شود)
مشخصات پیشنهاد دهنده:
نام شرکت :
آدرس :
تلفن:
نمابر:
همراه :

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد
مهر و امضای پیمانکار



سپاهان / صفهان

موضوع مناقصه :
پاکت ج: مشخصات فنی/زمان تحویل/رزومه
مشخصات پیشنهاد دهنده:
نام شرکت :
آدرس :
تلفن:
نمابر:
همراه :

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد
مهر و امضای پیمانکار